

## Newsletter 29 Mai 2007

<b>INVESTITOR ȘI BENEFICIAR</b>	<b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>
<b>FINANȚATORI</b>	<b>GUVERNUL OLANDEI ȘI BERD</b>
<b>CONSULTANȚĂ</b>	<b>PELL FRICHMANN</b>
<b>ANTREPRENOR GENERAL</b>	<b>SEDESA OBRAS Y SERVICIOS S.A ., SPANIA</b>

Lucrarea de reabilitare a infrastructurii din zona pilot a Centrului Istoric București constă în proiectarea și executarea lucrărilor utilităților și străzilor. Zona pilot este cuprinsă între str. Lipscani, Splaiul Independenței, Calea Victoriei și I.C. Brătianu.

Lucrarea constă în proiectarea și executarea lucrărilor. Această caracteristică este accentuată de necesitatea cercetării arheologice amănunțite a întregii zone. Proiectarea cuprinde în primul rând partea de urbanism, arhitectura stradală, mobilier urban, statui și proiectarea generală urbanistică a spațiilor deschise (piețelor, piațelor) din zonă. În al doilea rând, reprezintă proiectarea tehnică a drumurilor și utilităților. Străzile și spațiile deschise vor fi reconfigurate total, prin introducerea de elemente urbanistice și arhitecturale care să pună în valoare Centrul Istoric.

Străzile vor fi pavate cu piatră naturală, desființându-se trotuarele și aducând panta de scurgere spre mijloc. Vor fi introduse elemente de mobilier urban, precum bănci, stâlpi de iluminat, panouri publicitare, semnalizări, coșuri cu flori și spații verzi. Străzile vor avea perspective urbane și pavaje personalizate care să evoce importanța lor istorică cât și funcționalitățile urbane. Toate rețelele electrice și transferul de date, cablu optic, vor fi introduse în subteran.



Rețelele și branșamentele de utilități vor fi refăcute în totalitate, o excepție fiind canalizarea care în mod majoritar se reabilitează prin introducerea în locul existent a unor elemente de căptușire de rezistență, fără săpătură.

În prezent proiectul este la faza de definitivare a detaliilor de execuție și cercetărilor arheologice.

Primele străzi care au intrat deja în lucru, sunt în curs de sondare și cercetare arheologică, sub supravegherea directă a arheologilor de la Muzeul de Istorie București. Prima strada la care s-a finalizat supravegherea și cercetarea arheologică este Str. Smârdan, la aceasta urmând a se demara lucrările de instalare a noilor rețele de utilități. Următoarele străzi sunt: str. Lipscani, str. Franceză, str. Sf. Dumitru. Ulterior se va trece la reabilitarea drumului și la montarea pavajului și mobilierului urban.

Până la 1 septembrie 2007 se vor finaliza următoarele străzi: Smârdan, Lipscani, Sf. Dumitru și Franceză.

La sediul șantierului de pe strada Șepcari ( în spatele Hanului Manuc), Compania SEDESA a înființat un birou de Relații cu Publicul de unde pot fi luate informații despre proiectarea și programarea executării lucrărilor, despre descoperirile arheologice, și se pot consulta planșe în care se prefigurează aspectul final al străzilor, perspective arhitecturale dar și aspecte tehnice de amplasare a utilităților, corpurilor de iluminat, parkingului, etc.

Invităm proprietarii și alți utilizatori ai spațiilor din zona pilot să ne viziteze pentru informații și așteptăm sugestii, cum ar fi probleme de interferență între lucrările de refacere a drumurilor, cu fundațiile și fațadele clădirilor, sau chiar probleme de personalizare a pavajelor, elementelor de mobilier urban.